

Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA):

Estremi archiviazione pratica edilizia:

Prot. Gen. n. _____ del _____

Pratica Edilizia N° _____

SCIA N° _____

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

DEL COMUNE DI NERETO

OGGETTO: Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) presentata ai sensi dell'art. 19 della Legge n. 241/'90, come sostituito dall'art. 49, comma 4-bis, del D.L. n. 78/'10, convertito con modificazioni, dall'art. 1 della Legge n. 122/'10, per la realizzazione degli interventi _____

Comunicazione di fine lavori e trasmissione del CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE dei lavori eseguiti.⁽¹⁾

__I__ sottoscritt_ _____
codice fiscale _____, partita I.V.A. n. _____
con studio tecnico in _____ (____)
Via/Piazza _____ n. _____, telefono n. _____
tel. cellulare n. _____, e-mail: _____,
iscritto _____ all'Albo _____ Professionale _____ de
di _____ (____) al N° _____, regolarmente
abilitato alla progettazione ed alla direzione dei lavori secondo la vigente normativa professionale, in qualità:

- di tecnico progettista degli interventi edilizi realizzati sulla base della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) presentata all'Ufficio in indirizzo in data _____, Prot. n. _____, Pratica edilizia n. _____;
- di tecnico abilitato a rilasciare il certificato di collaudo previsto dall'art. 23, comma 7, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii. per gli interventi edilizi realizzati sulla base della Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata all'Ufficio in indirizzo in data _____, Prot. n. _____, Pratica edilizia n. _____,
da parte de__ soggett__ interessat__ ⁽²⁾ _____

secondo gli elaborati tecnici di progetto ivi allegati a firma

- del__ sottoscritt_ _____;
- del tecnico progettista Sig____ ⁽³⁾ _____

con la presente, avendo ultimato i lavori in data _____, trasmette il certificato di collaudo finale delle opere realizzate, ai sensi di quanto disposto dall'art. 23, comma 7, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii..

Data _____

IL TECNICO COLLAUDATORE

(Timbro professionale e firma per esteso e leggibile)

(1) Nella compilazione sul cartaceo del presente modello si dovranno apporre, ove previsto, le crocette negli appositi quadratini di opzione per indicare con chiarezza la scelta operata e/o le ipotesi che si presentano. Nella compilazione elettronica del presente modello si dovranno apportare le opportune modifiche secondo le ipotesi che si presentano.
(2) Indicare le complete generalità del soggetto avente titolo che ha presentato la segnalazione certificata di inizio attività.
(3) Indicare le complete generalità del tecnico progettista, nel caso non coincida con il tecnico che emette il presente certificato di collaudo.

- Soggetto esecutore delle opere in progetto: In proprio, avendo i soggetti interessati aventi titolo realizzato i lavori in economia – Impresa edile – Lavoratore autonomo artigiano _____

- Denuncia sismica ai sensi della legge 02/02/1974, n. 64 – Denuncia delle opere in cemento armato o a struttura metallica soggette alla legge 05/11/1971, n. 1086: _____

- Altro: _____

__I__ sottoscritt__ _____
 codice fiscale _____, partita I.V.A. n. _____
 con studio tecnico in _____ (____)
 Via/Piazza _____ n. _____, telefono n. _____
 tel. cellulare n. _____, e-mail: _____,
 iscritto all'Albo Professionale de _____
 di _____ (____) al N° _____, regolarmente abilitato alla
 collaudazione degli interventi edilizi realizzati sulla base della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) sopra
 generalizzata, con la presente

REDIGE IL CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE

dei medesimi interventi, secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 7, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii..

In particolare, __I__ sottoscritt__ tecnico collaudatore abilitato:

- A) Certifica che le opere in parola eseguite in proprio dal soggetto avente titolo - dall'__ impres__ _____
 _____,
 sono state ultimate in data _____ e, quindi, nel termine massimo di tre anni previsto dalla legge,
 decorrenti dal _____

- B) Certifica che le opere sono state realizzate in conformità agli elaborati di progetto trasmessi all'Ufficio comunale
 competente con l'__ Segnalazion__ Certificat__ di Inizio Attività (SCIA) in premessa indicat__.
- C) Certifica che le opere suddette sono consistite nell'esecuzione dei seguenti interventi: _____

D) Certifica che risultano essere stati rilasciati gli ulteriori collaudi amministrativi comunque denominati per le opere suddette (legge n. 64/'74 - legge n. 1086/'71 - D.M. n. 37/'08 - legge n. 10/'91 e D.Lgs. n. 192/'05 - _____):

E) Certifica, in relazione alle disposizioni contenute nell'art. 23, comma 7, ultimo periodo, del D.P.R. 06/06/2001, n.380 e ss.mm.ii., che a seguito degli interventi edilizi effettuati sulla base dell'__ Segnalazion__ Certificat__ di Inizio Attività in premessa indicat__, di cui all'art. 19 della Legge n. 241/1990, come sostituito dal D.L. n. 78/2010, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122/2010, l'immobile in parola:

- ha subito una variazione della consistenza catastale con conseguente nuovo classamento (la rendita catastale ha conseguentemente subito una variazione); pertanto, in allegato alla presente si trasmette ricevuta attestante l'avvenuta presentazione della denuncia di variazione catastale presentata alla competente Agenzia del Territorio di _____ - documento rilasciato dalla competente Agenzia del Territorio di _____ e, in particolare _____

attestante la nuova rendita catastale attribuita all'immobile in oggetto;

- non ha subito alcuna variazione della consistenza catastale (la rendita catastale non ha conseguentemente subito alcuna variazione); pertanto:
 - con il presente "certificato di collaudo finale" __I__ sottoscritt__ tecnico collaudatore attesta che le opere realizzate sulla base dell'__ segnalazion__ certificat__ di inizio attività indicat__ in premessa non hanno comportato modificazioni di sorta al classamento dell'immobile in oggetto;
 - al presente "certificato di collaudo finale" si allega "dichiarazione" a firma del tecnico abilitato _____ redatta in data _____ nella quale si attesta che le opere realizzate sulla base dell'__ segnalazion__ cetificat__ di inizio attività indicat__ in premessa non hanno comportato modificazioni di sorta al classamento dell'immobile in oggetto;

F) Altro: _____

Tutto quanto sopra indicato ed attestato, __I__ sottoscritt__ _____
con la presente

COLLAUDA

gli interventi realizzati sulla base dell'__ segnalazion__ certificat__ di inizio attività in premessa indicat__, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 7, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Data _____

IL TECNICO COLLAUDATORE
(Timbro professionale e firma per esteso e leggibile)